

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU,
STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU
Slavonski Brod, Trg pobjede 13

Poslovni broj spisa: 1 St-563/2016

Stečajni dužnik: DIONICA BROD d.o.o. u stečaju, OIB: 29444171900, Slavonski Brod,
Nikole Zrinskog 41

I TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07.02.2022.g. do 06.05.2022.g.

Unatoč višekratnim pisanim i telefonskim požurnicama, Općinski sud u Slavonskom Brodu nije izvršio prijenos sredstava na račun stečajnog dužnika koja čine trošak unovčenja na prodanim nekretninama u ovrsi:

E- 15. suvlasnički dio: 1/28 etažno vlasništvo (E-15) Poslovni prostor - ukupne površine od 28,39 m², koji se sastoji od radnog prostora sa 25,40 m² i sanitarnog čvora sa 2,99 m², označeno u etažnom nacrtu s br. 4,

E- 16. suvlasnički dio: 1/28 etažno vlasništvo (E-16) Poslovni prostor-ukupne površine 26,67 m², koji se sastoji od radnog prostora sa 24,22 m² i sanitarnog čvora sa 2,45 m², označeno u etažnom nacrtu s br. 5.

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu donio je, dana 21. ožujka 2022. godine, odluku o prodaji elektroničkom javnom dražbom putem FINA-e za nekretninu:

Suvlasnički dio: 1/28 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

-poslovni prostor-ukupne površine od 28,00 m², koji se sastoji od radnog prostora sa 26,00 m² i sanitarnog čvora sa 2,00 m², označeno u etažnom nacrtu s br. 3, procijenjene vrijednosti od 125.000,00 kn, po početnoj cijeni od 93.750,00 kn.

Početak prve elektroničke javne dražbe je 21.04.2022. u 15:00:00 sati

Početak nadmetanja je 29.06.2022. u 11:00:00 sati

Završetak nadmetanja je 13.07.2022. u 10:59:59 sati

Iznos jamčevine je 12.500,00 kn

Rok za uplatu jamčevine je 20.06.2022.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini:

Suvlasnički dio: 1/28 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14)

1. Poslovni prostor-ukupne površine od 28,00 m², koji se sastoji od radnog prostora sa 26,00 m² i sanitarnog čvora sa 2,00 m², označeno u etažnom nacrtu sa br. 3

Stanje na poslovnom računu: 0,00 kuna

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

od 07. svibnja 2022. do 07. kolovoza 2022.g.

Nakon prijenosa finansijskih sredstava koja ĉine trošak unovĉenja iz ĉlanka 254. Steĉajnog zakona od strane Općinskog suda u Slavonskom Brodu, pristupiti predaji nekretnina:

- E- 15. suvlasniĉki dio: 1/28 etažno vlasništvo (E-15) Poslovni prostor

- E- 16. suvlasniĉki dio: 1/28 etažno vlasništvo (E-16) Poslovni prostor

kupcu B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb.

Nakon prodaje nekretnine E-14 putem elektroniĉke javne draŹbe, pristupiti potrebnim radnjama sa ciljem zatvaranja steĉajnog postupka.

Bistrinci, 06. svibnja 2022. g.

Steĉajni upravitelj:

Vlado Šokac